

Beskrivelse av leveransene

Innledning

Nesbyen kommune trenger bistand til byggeledelse for å gjennomføre tiltakene som skal sikre tettstedet Nesbyen sentrum i Nesbyen kommune mot flom i elva Rukkedøla og i Hallingdalselva. Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE) Region Sør bistår Nesbyen kommune med planlegging og gjennomføring av flomsikringstiltakene.

Nesbyen kommune er kontraktspart og oppdragsgiver for denne avtalen. Oppdragsgiver forbeholder seg retten til å gjøre avtalen tilgjengelig for NVE Region Sør og Region Øst, som skal ha rett til å benytte avtalen på de vilkår som følger av kontrakten. For NVE Region Sør skal leverandøren utføre arbeidet i sikringsprosjektet for Nesbyen. For NVE Region Øst kan det bli aktuelt at leverandøren bistår i sikringsprosjektet for Vågå kommune med prosjektstøtte og byggherreassistans som ikke krever fast tilstedeværelse på anleggsplassen.

Flomsikringen prosjekteres av Lindschulte Ingenieurgesellschaft mbH Ammersee og NVE. Detaljprosjektering utføres av Rambøll Norge AS i underleveranse til Lindschulte Ingenieurgesellschaft mbH Ammersee.

I byggeprosjektet vil NVE etter byggesaksforskriften (SAK10) bli ansvarlig søker og uavhengig kontrollør for utførelsen og byggherrens representant etter byggherreforskriften. Nesbyen kommune er byggherre og tiltakshaver.

Anlegget forventes å ha fysisk oppstart våren 2027 og er foreløpig planlagt med fire års anleggstid. Det må forventes at byggeleder skal bistå i oppdragsgiver med kvalitetssikring av anbudsdokumenter og kontrahering av entreprenør for fysisk oppstart. Det kan bli endringer - spesielt mht. sluttdato som avhenger av fremdrift. Anlegget skal gjennomføres som en utførelsesentreprise.

Foreløpig kostnadsestimat for prosjektet er ca. kr. 460 mill. kr. eks. mva.

Flomsikringstiltakene

Nedenfor følger en oversikt over prosjektets anleggsavsnitt. For lokalisering og nærmere beskrivelse vises det til bilag 9A – forprosjektrapporten og bilag 9B – tiltaksplanen.

Nesflata

Flomsikringstiltaket på Nesflata består av en sammenhengende flomvoll som skal beskytte bebygde områder sør for Rukkedøla mot flom i Hallingdalselva (figur 1). Flomvollen utformes med varierende høyde og tverrprofil, tilpasset terreng og landskap, og dimensjoneres for en 200-års flom med klimapåslag, inkludert fastsatt fribord.

Vollen bygges med indre tetningsløsning og støttefyllinger, og utformes med slak skråning på vannsiden og driftsvei på luftsiden. Langs vollens fot etableres drenssystem og transportledninger for oppsamling og avledning av lekkasjevann og bakvann, som føres til fem planlagte pumpestasjoner. Tiltaket tilpasses eksisterende infrastruktur, landbruksarealer og stedsutvikling, og integreres i landskapet gjennom landskapsarkitektonisk utforming.

Det skal spuntes for flere av byggegropene til pumpestasjonene. Pumpestasjonene gjennomføres som plasstøpte betongkonstruksjoner (figur 2).

Prosjektet omfatter i tillegg omlegging av kommunal infrastruktur som VA, veier og veibelysning med mer. I tillegg skal flomsikringsarbeidene koordineres mot Statens vegvesen sine planer for riksvei 7 og eventuelle omlegginger av Fylkesvei 214.

Rukkedøla

Sikringstiltaket langs Rukkedøla består av en flomsikringsmur og flomvoll (figur 3) langs sørlige elvebredd for å hindre oversvømmelse og erosjon ved flom. Tiltaket er valgt som følge av trange plassforhold og nærhet til eksisterende bebyggelse, og utføres av naturstein med varierende høyde, dimensjonert for en 200-års flom med klimapåslag.

Flomsikringsmuren fundamenteres frostsikkert og sikres mot undergraving fra elva. På utvalgte strekninger utvides elveprofilet og elvebredden erosjonssikres for å sikre tilstrekkelig hydraulisk kapasitet og redusere strømningsrelatert erosjon (figur 4). Det etableres et drenssystem bak muren for håndtering av lekkasjevann, som ledes via kummer og transportledninger til pumpestasjon. Tiltaket knyttes sammen med flomvollen på Nesflata og gir helhetlig flomsikring for Nesbyen sentrum. På den nedre elvestrekningen utvides elveprofilet mot nord over en lengde på ca. 85 m.

Eksisterende Hajem bru, som krysser Rukkedøla via Alfervegen, rives og erstattes med nye direktefundamenterte landkar og en ny brukonstruksjon med betongdekke og sideliggende stålbuer (figur 5 og 6).

Steinmogutu

NVE arbeider i tillegg med en mulighetsstudie for etablering av flomsikring av Steinmogutu, som potensielt kan inngå som en del av det samlede anleggsprosjektet.

Forbehold vedrørende art og omfang av flomsikringsprosjektet

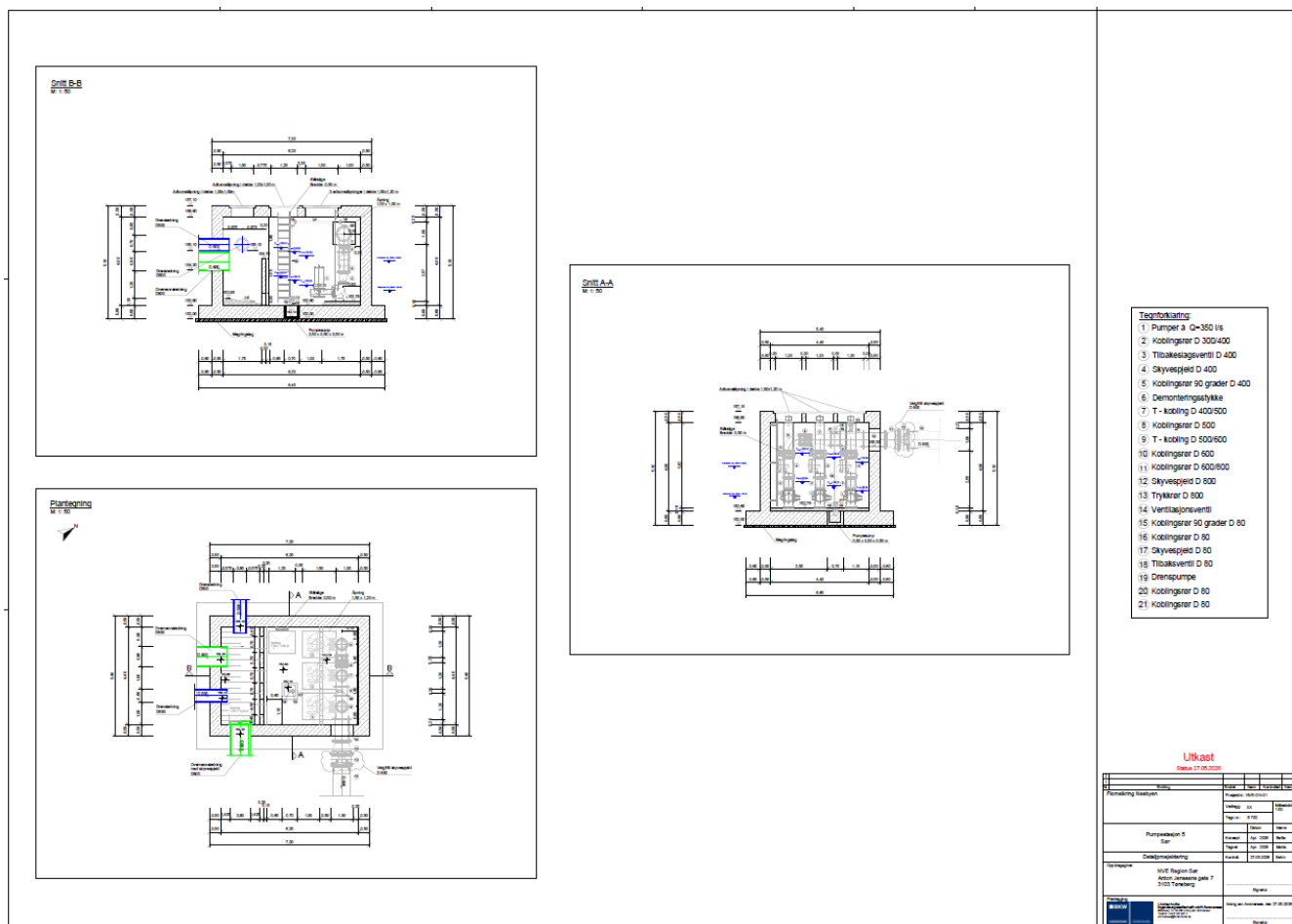
De beskrevne tiltakene, herunder løsnings art, teknisk utforming og omfang, er basert på foreliggende kunnskapsgrunnlag og prosjekteringsstatus på tidspunktet for utarbeidelse av dette dokumentet.

Det tas forbehold om at det i den videre planleggingen, prosjekteringen og gjennomføringen av tiltaket kan oppstå behov for endringer. Slike endringer kan innebære justeringer i tiltakets omfang, herunder at enkelte elementer utgår, modifiseres eller erstattes, samt at nye tiltak kan bli inkludert.

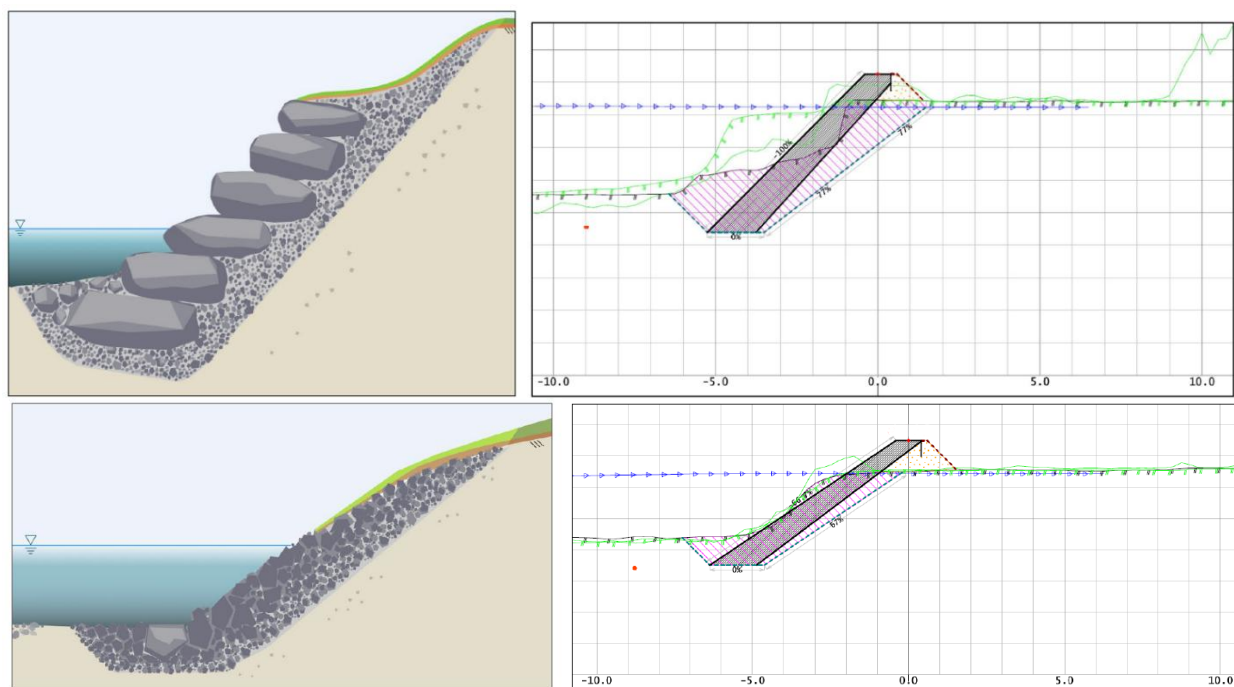
Endringer kan blant annet følge av nærmere detaljprosjektering, grunnforhold, hydrauliske vurderinger, myndighetskrav, grunnverv, kostnadsutvikling eller øvrige prosjektmessige rammebetingelser.

Endelig omfang og utforming av flomsikringstiltaket vil bli fastlagt gjennom videre prosjektering, nødvendige godkjenningprosesser og kontrahering av entreprenør.

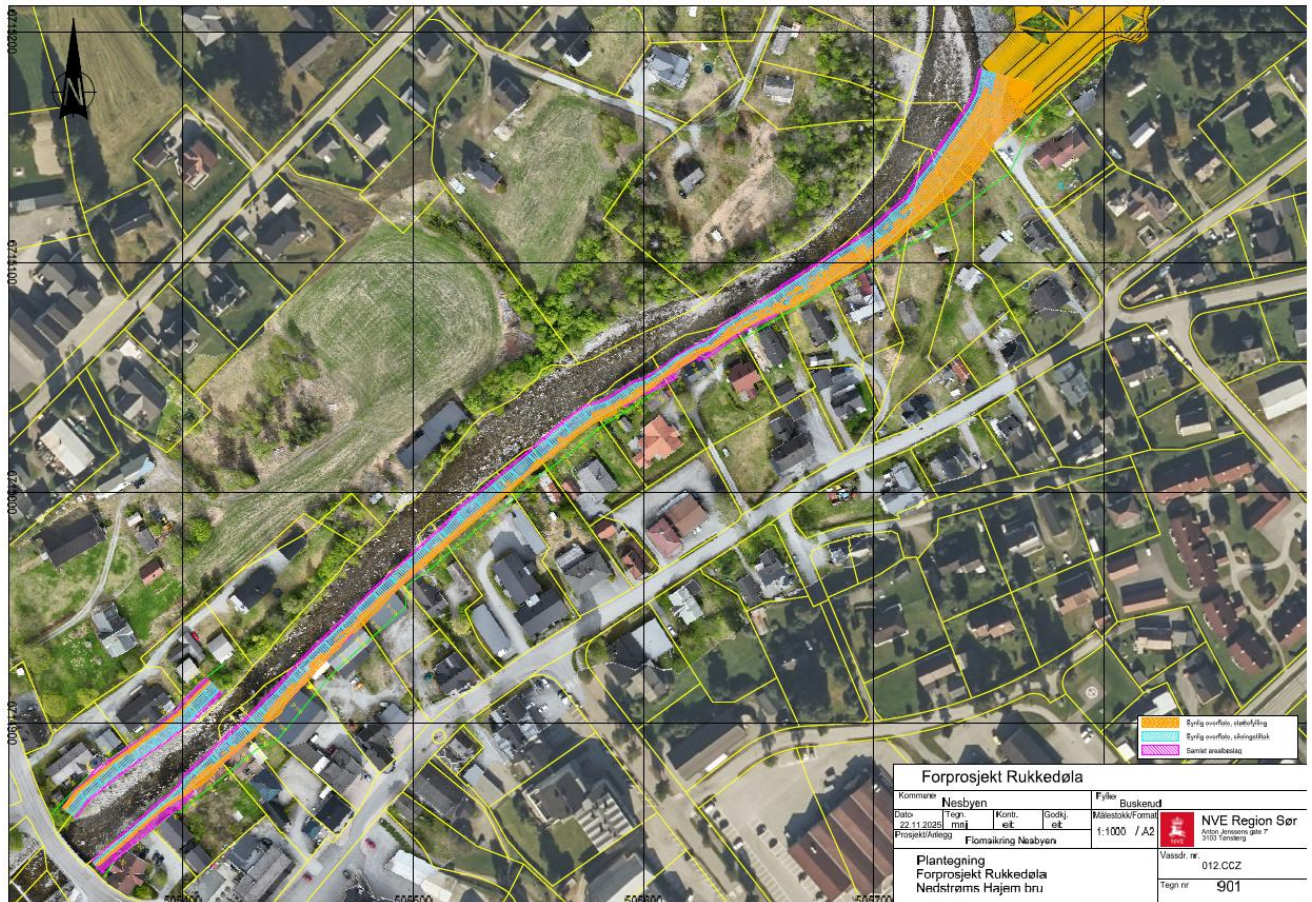




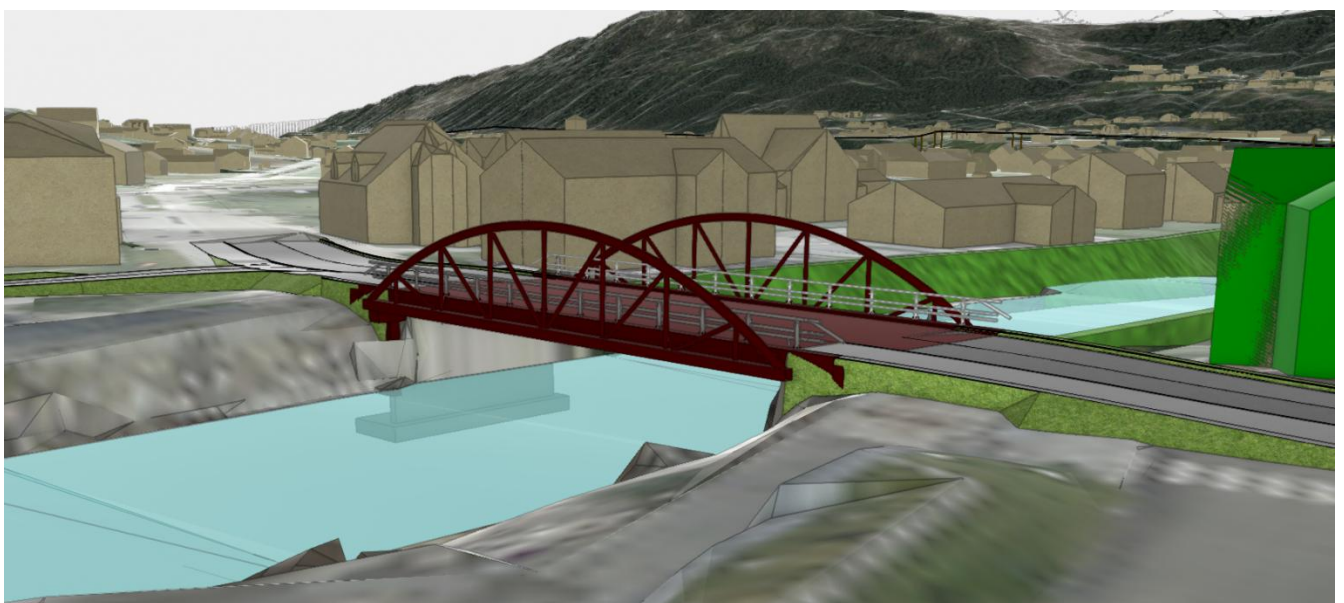
Figur 2. Planlagt pumpestasjon nr. 5 (bilag 7B).



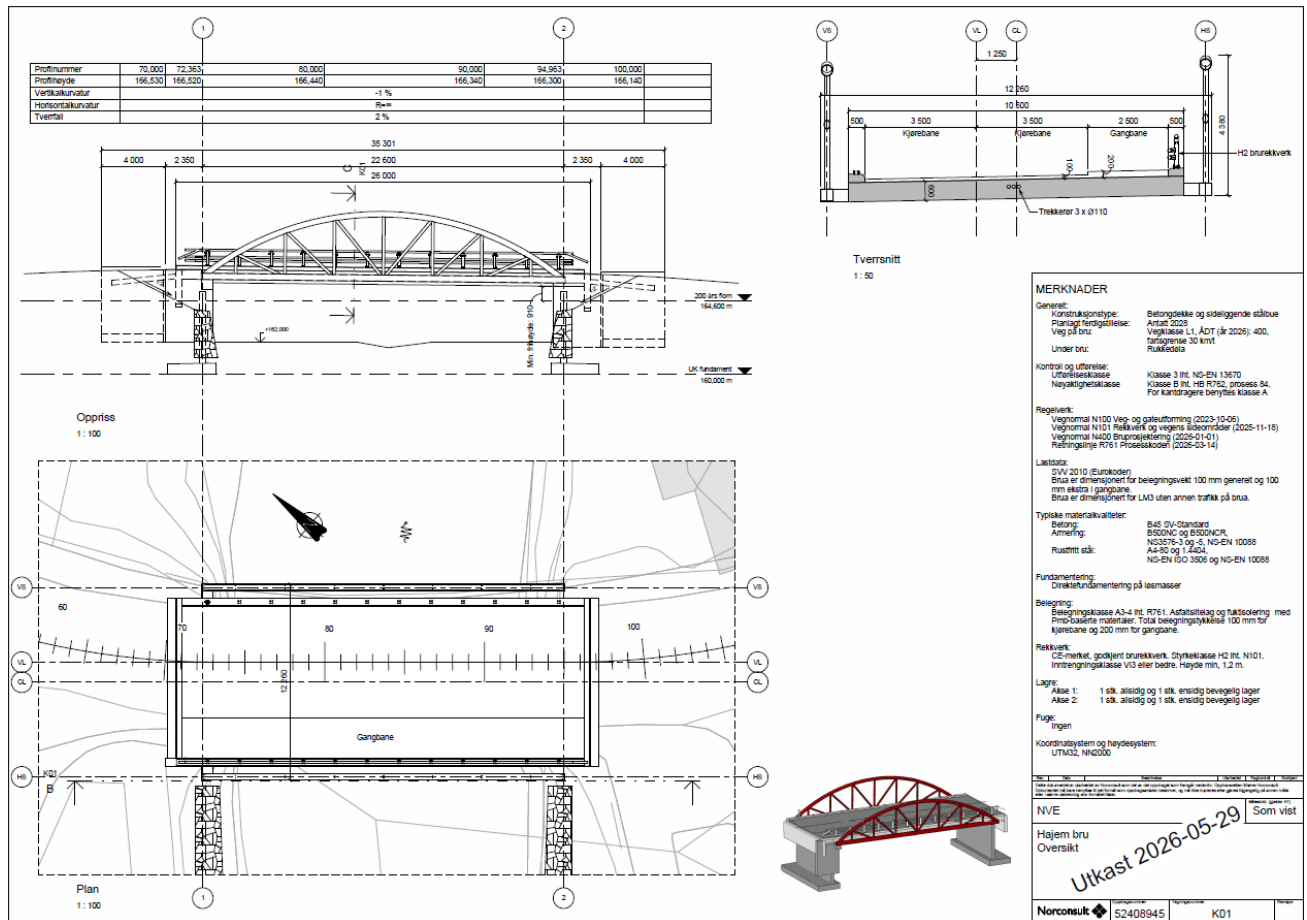
Figur 3. Planlagt flomsikringsmur og flomvoll langs Rukkedøla.



Figur 4. Plantegning, tiltak i Rukkedøla. Se også bilag 7C.



Figur 5. Utklipp fra modell, Hajem bru.



Figur 6. Oversiktstegning, Hajem bru (bilag 7D).

Byggelederoppdraget

Det ønskes tilbud på en person som byggeleder. Byggeleder skal ivareta Nesbyen kommunes og NVE sine interesser i prosjektet. Oppdragsperioden har en varighet fra høsten 2026 til tentativt 2031.

Innhold i oppgaven er beskrevet i bilag 3A *veiledende ytelsesbeskrivelse for byggelederoppdrag* byggblankett 8403 B. Ytelsesbeskrivelsen gjennomgås på kontraktsmøtet. Det kan bli endringer i ytelsesbeskrivelsen. Standardvilkår for oppdraget er NS 8403 og partene skal benytte *kontraktsformular* byggblankett 8403 A, inntatt som bilag 4A.

Byggeleder skal også ha rollen som koordinator SHA i utførelsesfasen etter byggherreforskriften.

Innholdet for denne delen av oppdraget er beskrevet i bilag 3B *oppgavefordeling etter byggherreforskriften*. Denne fordelingen vil bli gjennomgått på kontraktsmøtet. Partene skal benytte *kontraktsformular* byggblankett 8440 A for denne delen av leverandørens ytelser, inntatt som bilag 4B.

Det stilles krav om at byggeleder skal ha muligheten til å være fast til stede på anlegget i hele arbeidstiden i byggeperioden. Det stilles også krav til responstid / maksimal tid for å kunne møte på anlegget ved kritiske hendelser.

I tillegg vil det være behov for tilstedeværelse på møter i Tønsberg. Disse møtene vil være i forbindelse med prosjektforståelse, avklaringer av roller, bidra i anbudsbeskrivelser og evaluering av innkomne tilbud. Tilstedeværelse tilpasses etter framdrift og behov.

Byggeleder kan også bli tillagt andre oppgaver som kommunens og NVEs representant i prosjektet, herunder rollen som hovedbyggeleder dersom det kontraheres flere byggeledere.

Byggeleder skal tilstrebe et godt samarbeid med NVE, Nesbyen kommune, uavhengig kontrollør samt valgt entreprenør og hans underentreprenører.

Det vil bli lagt særlig vekt på oppfølging og rapportering av økonomi og kvalitet. Valgt entreprenør skal følges opp av byggeleder for å sikre god kvalitet på anlegget, fokus på HMS og sikre at anlegget blir bygget etter beskrivelsene. Det skal utføres kontroll og stikkprøver slik at det er samsvar mellom det som er prosjektert og beskrevet, sett opp mot utførelse og dokumentasjon fra entreprenøren. Denne kontrollen skal samordnes med NVE som uavhengige kontrollører etter SAK10.

Forbehold vedrørende art og omfang av byggelederytelsene

Beskrivelsen av byggelederens oppgaver og ansvarsområder er basert på prosjektets nåværende fase og foreliggende grunnlag. Det tas forbehold om at både arten og omfanget av ytelsene kan bli gjenstand for endringer i løpet av prosjektperioden.

Slike endringer kan blant annet omfatte justeringer i oppgaveportefølje, ansvarsfordeling, tilstedeværelsesbehov og ressursinnsats. Endringer kan følge av utvikling i prosjektets fremdrift, kontraktsstrategi, organisatoriske forhold, tekniske avklaringer eller øvrige rammebetingelser.

Oppdragsgiver forbeholder seg retten til å justere byggelederytelsene i samsvar med prosjektets behov til enhver tid.